

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΜΑΡΤΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 225

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ. 475 (1)

Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθν. οδών κ.λπ.» (ΦΕΚ 214/Α/5.8.87).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τον Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.».

2) Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών και το Π.Δ. 929/79 ως και του Ν. 960/21.8.79 και ιδιαίτερα την παρ. 4 του άρθρου 9 δια των οποίων τέθηκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις Εθνικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ή διαπλατύνσεις) και επαρχιακών, Δημοτικών και Κοινοτικών οδών (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

3. Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε οδούς που προβλέπεται εκτέλεση των εργασιών βελτιώσεως ή διαπλάτυνσης.

4. Το Π.Δ. 39/83 «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. στις Περιφερειακές Υπηρεσίες.

5. Την εγκεκριμένη μελέτη βελτίωσης της επαρχιακής οδού Καρδίτσας – Φαναρίου – Μαυρομματίου – Μουζακίου, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε όπως έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 στο προς βελτίωση τμήμα αυτής από Χ.Θ. 0+00 μέχρι Χ.Θ. 18+239,00 όπου χρειάζεται απαλλοτρίωση ζώνης εδάφους και από τις δύο πλευρές του άξονα του δρόμου σε πλάτη που ορίζονται παρακάτω:

Για την αριστερή πλευρά του άξονα:

Από Χ.Θ.	0+000,	μέχρι Χ.Θ.	0+160,27	πλάτος 12,00 μ.
Από Χ.Θ.	0+160,27	μέχρι Χ.Θ.	0+889,60	πλάτος 20,00 μ.
Από Χ.Θ.	0+889,60	μέχρι Χ.Θ.	2+605,00	πλάτος 15,00 μ.
Από Χ.Θ.	2+605,00	μέχρι Χ.Θ.	2+616,00	πλάτος 11,00 μ.
Από Χ.Θ.	2+616,00	μέχρι Χ.Θ.	2+809,00	πλάτος 15,00 μ.
Από Χ.Θ.	2+809,00	μέχρι Χ.Θ.	2+814,00	πλάτος 11,00 μ.
Από Χ.Θ.	2+814,00	μέχρι Χ.Θ.	3+330,00	πλάτος 15,00 μ.
Από Χ.Θ.	3+330,00	μέχρι Χ.Θ.	3+336,00	πλάτος 9,00 μ.
Από Χ.Θ.	3+336,00	μέχρι Χ.Θ.	3+845,09	πλάτος 15,00 μ.
Από Χ.Θ.	3+845,09	μέχρι Χ.Θ.	4+390,33	πλάτος 25,00 μ.
Από Χ.Θ.	4+390,33	μέχρι Χ.Θ.	6+135,57	πλάτος 15,00 μ.
Από Χ.Θ.	6+135,57	μέχρι Χ.Θ.	6+267,76	πλάτος 20,00 μ.
Από Χ.Θ.	6+267,76	μέχρι Χ.Θ.	6+406,05	πλάτος 15,00 μ.
Από Χ.Θ.	6+406,05	μέχρι Χ.Θ.	6+585,15	πλάτος 20,00 μ.
Από Χ.Θ.	6+585,15	μέχρι Χ.Θ.	6+871,41	πλάτος 15,00 μ.
Από Χ.Θ.	6+871,41	μέχρι Χ.Θ.	7+596,37	πλάτος 20,00 μ.
Από Χ.Θ.	7+596,37	μέχρι Χ.Θ.	7+700,00	πλάτος 15,00 μ.
Από Χ.Θ.	7+700,00	μέχρι Χ.Θ.	8+300,00	πλάτος 20,00 μ.
Από Χ.Θ.	8+300,00	μέχρι Χ.Θ.	8+900,00	πλάτος 15,00 μ.
Από Χ.Θ.	8+900,00	μέχρι Χ.Θ.	10+100,00	πλάτος 20,00 μ.
Από Χ.Θ.	10+100,00	μέχρι Χ.Θ.	16+950,00	πλάτος 15,00 μ.
Από Χ.Θ.	16+950,00	μέχρι Χ.Θ.	17+953,00	πλάτος 13,00 μ.
Από Χ.Θ.	17+953,00	μέχρι Χ.Θ.	17+962,00	πλάτος 9,00 μ.
Από Χ.Θ.	17+962,00	μέχρι Χ.Θ.	18+005,00	πλάτος 13,00 μ.
Από Χ.Θ.	18+005,00	μέχρι Χ.Θ.	18+016,00	πλάτος 8,00 μ.
Από Χ.Θ.	18+016,00	μέχρι Χ.Θ.	18+036,00	πλάτος 13,00 μ.
Από Χ.Θ.	18+036,00	μέχρι Χ.Θ.	18+049,00	πλάτος 8,00 μ.
Από Χ.Θ.	18+049,00	μέχρι Χ.Θ.	18+100,00	πλάτος 8,00 μ.
Από Χ.Θ.	18+100,00	μέχρι Χ.Θ.	18+239,00	πλάτος 13,00 μ.

Για την δεξιά πλευρά του άξονα:

Από Χ.Θ.	0+000,00	μέχρι Χ.Θ.	0+160,27	πλάτος 12,00 μ.
Από Χ.Θ.	0+160,27	μέχρι Χ.Θ.	0+889,60	πλάτος 20,00 μ.
Από Χ.Θ.	0+889,60	μέχρι Χ.Θ.	2+564,00	πλάτος 15,00 μ.
Από Χ.Θ.	2+564,00	μέχρι Χ.Θ.	2+570,00	πλάτος 12,00 μ.
Από Χ.Θ.	2+570,00	μέχρι Χ.Θ.	3+845,09	πλάτος 15,00 μ.
Από Χ.Θ.	3+845,00	μέχρι Χ.Θ.	4+182,13	πλάτος 20,00 μ.
Από Χ.Θ.	4+182,13	μέχρι Χ.Θ.	5+728,14	πλάτος 15,00 μ.
Από Χ.Θ.	5+728,14	μέχρι Χ.Θ.	5+941,22	πλάτος 20,00 μ.
Από Χ.Θ.	5+941,22	μέχρι Χ.Θ.	6+004,66	πλάτος 25,00 μ.

Από Χ.Θ. 6+004,66 μέχρι Χ.Θ. 6+218,66 πλάτος 15,00 μ.
Από Χ.Θ. 6+218,66 μέχρι Χ.Θ. 6+267,76 πλάτος 30,00 μ.
Από Χ.Θ. 6+267,76 μέχρι Χ.Θ. 6+406,05 πλάτος 15,00 μ.
Από Χ.Θ. 6+406,05 μέχρι Χ.Θ. 6+585,15 πλάτος 20,00 μ.
Από Χ.Θ. 6+585,15 μέχρι Χ.Θ. 6+871,41 πλάτος 15,00 μ.
Από Χ.Θ. 6+871,41 μέχρι Χ.Θ. 7+596,37 πλάτος 20,00 μ.
Από Χ.Θ. 7+596,37 μέχρι Χ.Θ. 7+700,00 πλάτος 15,00 μ.
Από Χ.Θ. 7+700,00 μέχρι Χ.Θ. 8+300,00 πλάτος 20,00 μ.
Από Χ.Θ. 8+300,00 μέχρι Χ.Θ. 8+900,00 πλάτος 15,00 μ.
Από Χ.Θ. 8+900,00 μέχρι Χ.Θ. 10+100,00 πλάτος 20,00 μ.
Από Χ.Θ. 10+100,00 μέχρι Χ.Θ. 11+660,00 πλάτος 15,00 μ.
Από Χ.Θ. 11+660,00 μέχρι Χ.Θ. 11+676,00 πλάτος 10,00 μ.
Από Χ.Θ. 11+676,00 μέχρι Χ.Θ. 16+950,00 πλάτος 15,00 μ.
Από Χ.Θ. 16+950,00 μέχρι Χ.Θ. 18+190,00 πλάτος 13,00 μ.
Από Χ.Θ. 18+190,00 μέχρι Χ.Θ. 18+200,00 πλάτος 11,00 μ.
Από Χ.Θ. 18+200,00 μέχρι Χ.Θ. 18+239,59 πλάτος 13,00 μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 17 Φεβρουαρίου 1988
Ο Νομάρχης
ΜΙΧΑΛΗΣ ΧΡΥΣΟΧΟΪΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ. 722 (2)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν για την κατασκευή του τμήματος από Χ.Θ. 11+549 μέχρι Χ.Θ. 12+ 438,07 (2ης μελέτης Λουκάκου) της επαρχ. οδού Σουλόπουλου – Καλπάκι.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αρ. ΤΥ 2925/13.4.86 απόφασή μας (ΦΕΚ 385/24.4.1986 τ.Δ.) για την κατασκευή του τμήματος από Χ.Θ. 11+549 μέχρι Χ.Θ. 12+438,07 (2ης μελέτης Λουκάκου) της επαρχιακής οδού Σουλόπουλου – Καλπάκι.

β) Τους ενυποθήκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, που καθορίστηκε με την 481/1987 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ιωαννίνων έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Α' Ιωαννίνων.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 72464/29.1.1988 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού δρχ. 4.142.466.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με την νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

Αριθ. 4563 (3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση ακινήτου σε περιοχή του Δήμου Περιστερίου Ν. Αττικής.

1. Σας στέλνουμε περίληψη της αριθ. 32460/88 πράξης παρακατάθεσης για απαλλοτρίωση ακινήτου που έχει ως κάτωθι:

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθείσης έκτασης σε περιοχή του Δήμου Περιστερίου Ν. Αττικής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Ανακοινώνει ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσό των δρχ. 170.500 για αποζημίωση λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του ρυμοτομουμένου ακινήτου των εικαζομένων δικαιούχων κειμένου επί της οδού Πελοπίδα της περιοχής του Δήμου Περιστερίου σύμφωνα με την 19/84 πράξη του Γραφείου Πολεοδομίας Αθηνών της τιμής μονάδος αποζημίωσης καθορισθείσης με την 255/87 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου εκδοθέντος του 877513/87 γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης το οποίο κατετέθηκε στο Συμβολαιογράφο Περιστερίου Γ. Δερδενέ συντελεσθείσης της αριθμ. 32460/88 πράξης κατάθεσης γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης.

Η άνω αποζημίωση ν' αποδοθεί στους δικαστικώς αναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Παρακαλούμε όπως την δημοσιεύσετε σύμφωνα με το Νόμο.

2. Σας στέλνουμε περίληψη της αριθ. 32461/87 πράξης παρακατάθεσης για απαλλοτρίωση ακινήτου που έχει ως κάτωθι:

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθείσης έκτασης σε περιοχή του Δήμου Περιστερίου Ν. Αττικής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Ανακοινώνει ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρ. και Δανείων το ποσό των δρχ. 522520 για αποζημίωση λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του ρυμοτομουμένου ακινήτου των εικαζομένων δικαιούχων κειμένου επί της οδού Ναυπάκτου της περιοχής του Δήμου Περιστερίου σύμφωνα με την 28/84 πράξη του Γραφείου Πολεοδομίας Αθηνών της τιμής μονάδος αποζημίωσης καθορισθείσης με την 169/87 Απόφαση Δημ. Σ/λίου, εκδοθέντος του 877514/87 γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης το οποίο κατετέθη στον Συμβολαιογράφο Περιστερίου Γ. Δερδενέ συντελεσθείσης της αριθ. 32461/88 πράξης κατάθεσης γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης.

Η άνω αποζημίωση ν' αποδοθεί στους δικαστικώς αναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Παρακαλούμε όπως την δημοσιεύσετε σύμφωνα με το Νόμο.

3. Σας στέλνουμε περίληψη της αριθ. 32462/88 πράξης παρακατάθεσης για απαλλοτρίωση ακινήτου που έχει ως κάτωθι:

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθείσης έκτασης σε περιοχή του Δήμου Περιστερίου Ν. Αττικής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

Ανακοινώνει ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρ. και Δανείων το ποσό των δρχ. 3.236.824 για αποζημίωση λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του ρυμοτομουμένου ακινήτου των εικαζομένων δικαιούχων κειμένου επί της οδού Νηρηΐδων της περιοχής του Δήμου Περιστερίου, σύμφωνα με την 15/85 πράξη αναλογισμού του Γραφείου Πολεοδομίας Αθηνών της τιμής μονάδος αποζημίωσης καθορισθείσης με την 208/87 απόφαση Δημοτ. Συμβουλίου, εκδοθέντος του 877515/87 γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης το οποίο κατετέθη στο Συμβολαιογράφο Περιστερίου Γ. Δερδενέ συντελεσθείσης της αριθ. 32462/88 πράξης κατάθεσης γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης.

Η άνω αποζημίωση να αποδοθεί στους δικαστικώς αναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

Παρακαλούμε όπως την δημοσιεύσετε σύμφωνα με το Νόμο.

Περιστέρι, 29 Φεβρουαρίου 1988
Ο Δήμαρχος
ΔΗΜ. ΦΩΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 512 (4)

Ανακοίνωση για την Παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για ανέγερση Δημοτικού Σχολείου ΜΟΛΑΩΝ.

ΤΟ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

1. Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, γνωστοποιούμε στους κατωτέρω:

α) Εκείνους που αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας, στα δυνάμει της Π. 6104/2347/21.10.1985 Κοινής Υπουργικής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων (ΦΕΚ 714/18.12.1985 τεύχος Δ') αναγκαστικά απαλλοτριωθέντα ακίνητα, για ανέγερση Δημοτικού Σχολείου Μολάων.

β) Στους τυχόν εγγεγραμένους ενυπόθηκους στα ακίνητα αυτά ή κατάσχοντες δανειστές ή τρίτους διεκδικητές, ότι η δυνάμει της 230/1987 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σπάρτης καθορισθείσα προσωρινή αποζημίωση για τα ακίνητα, καθώς αυτά εικονίζονται στον οικείο κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε γι' αυτό το 2496/12.2.1988 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του γραφείου Παρακαταθηκών Σπάρτης, για συνολικό ποσό δραχμ. 2.577.000.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους κατά Νόμο δικαιούχους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 24 Φεβρουαρίου 1988
Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ Λ. ΝΙΖΑΜΗΣ

Αριθ. 407 (5)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά στο Νομό Ροδόπης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους:

α. Έχουν δικαίωμα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την εκτέλεση του έργου « οδός Σαπών – Συκοράχης» (ΚΑΕ 84290604) σύμφωνα με την απόφαση αριθ. 7872/7.8.85 του Νομάρχη Ροδόπης και τον κτηματολογικό πίνακα που συνέταξε ο Τοπογράφος – Μηχανικός Αθανάσιος Κοϊμτζόγλου και θεώρησε η αρμόδια Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Ροδόπης.

β. Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά, ότι η αποζημίωση που καθορίσθηκε με την απόφαση αριθ. 57/87 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης για τα ακίνητα 4, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 15, 17, 19, 21, 22, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 40, 43, 45, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 62, 64, 66, 67, 69, 70, 71, 72 και 73 και τα υπερκείμενα αυτών που εμφαίνονται στον κτηματολογικό πίνακα και τον σχετικό πίνακα των φερομένων ιδιοκτητών που συνέταξε ο ανωτέρω Τοπογράφος – Μηχανικός, ότι έχει παρακατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Γραφείο Παρακαταθηκών Κομοτηνής και έχουν εκδοθεί τα κατωτέρω γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης:

1 Αριθ.	20830/4.2.1988	δραχμές	5.600
2 »	20831/4.2.1988	»	3.500
3 »	20832/4.2.1988	»	1.050
4 »	20833/4.2.1988	»	1.487
5 »	20834/4.2.1988	»	17.062
6 »	20835/4.2.1988	»	19.425
7 »	20836/4.2.1988	»	2.275
8 »	20837/4.2.1988	»	3.850
9 »	20838/4.2.1988	»	350
10 »	20839/4.2.1988	»	350
11 »	20840/4.2.1988	»	1.120
12 »	20841/4.2.1988	»	1.575
13 »	20842/4.2.1988	»	3.097
14 »	20843/4.2.1988	»	350
15 »	20844/4.2.1988	»	13.589
16 »	20845/4.2.1988	»	18.462
17 »	20846/4.2.1988	»	551
18 »	20847/4.2.1988	»	1.050
19 »	20848/4.2.1988	»	700
20 »	20849/4.2.1988	»	8.312
21 »	20850/4.2.1988	»	9.187
22 »	20851/4.2.1988	»	350
23 »	20852/4.2.1988	»	34.650
24 »	20853/4.2.1988	»	15.269
25 »	20854/4.2.1988	»	1.050
26 »	20855/4.2.1988	»	3.010
27 »	20856/4.2.1988	»	11.742
28 »	20857/4.2.1988	»	2.100
29 »	20858/4.2.1988	»	6.475
30 »	20859/4.2.1988	»	3.150
31 »	20860/4.2.1988	»	4.340
32 »	20861/4.2.1988	»	1.550
33 »	20862/4.2.1988	»	7.000
34 »	20863/4.2.1988	»	2.250
35 »	20864/4.2.1988	»	2.440
36 »	20865/4.2.1988	»	4.320
37 »	20866/4.2.1988	»	800
38 »	20867/4.2.1988	»	3.550
39 »	20868/4.2.1988	»	5.775
40 »	20869/4.2.1988	»	300
41 »	20870/4.2.1988	»	6.120
42 »	20871/4.2.1988	»	645
43 »	20872/4.2.1988	»	7.110
44 »	20873/4.2.1988	»	6.840
45 »	20874/4.2.1988	»	5.355
46 »	20875/4.2.1988	»	8.460
47 »	20876/4.2.1988	»	1.755

Η ανωτέρω αποζημίωση θα αποδοθεί στους δικαιούχους σύμφωνα με το Νόμο και ύστερα από την αναγνώρισή των από το αρμόδιο Δικαστήριο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 16 Φεβρουαρίου 1988

Ο Πρόεδρος

ΖΗΣΗΣ ΜΠΕΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΟΙΚ. 10882/882 (6)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον Πειραιά επί της οδού Μιλτιάδου 21 φερόμενου ως ιδιοκτησία Ευσταθίας Γαβριηλίδου, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αρ. ΟΙΚ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β/83) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την υπ' αρ. 31252/1530/20.5.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 482/Δ/87).

4. Την υπ' αρ. Υ. 1291/1987 Απόφαση του Πρωθυπουργού «σύσταση θέσης αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, κ.λ.π.» (Φ.Ε.Κ. 526/Β).

5. Την υπ' αρ. Υ. 1436/15.10.87 Απόφαση του Πρωθυπουργού «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

6. Την από 23.10.87 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

7. Την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) χωρίς να περιέλθουν στην Δ/νση Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7) τυχόν αντιρρήσεις της ενδιαφερομένης, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Μιλτιάδου αρ. 21 στον Πειραιά, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ευσταθίας Γαβριηλίδου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 10882/1988 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για κτίριο με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό και μορφολογικό ενδιαφέρον.

2. Ως διατηρητέο χαρακτηρίζεται το αρχικό κτίριο καθώς και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα κάθε είδους προσκτίσματα και στοιχεία που αλλοιώνουν την μορφή του. Ο καθορισμός των προσκτισμάτων και στοιχείων που αλλοιώνουν την αρχική μορφή του κτιρίου πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδο-

μικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για την χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Φεβρουαρίου 1988

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Γ.

μελετη
ιστορικου κεντρου
ΠΕΙΡΑΙΑ

χαρακτηρισμος
διατηρητεων κτιριων &
ειδικοι οροι δομησης

υπομνημα

οριο διαμερισματος συμφωνα με το Γενικο Πολεοδομικο Σχεδιο

μεμονωμενες κηρυξεις διατηρητεων κτιριων

1 2 3 4 5 6

11 10 9 8 7

Γ.10882/88
χαρακτηρισμού ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον Πειραιά επί της οδού Μιλτιάδου 21 φερομένου ως ιδιοκτησία Ευσταθίας Γαβριηλίδου και καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.
25 Φεβρουαρίου 1988.
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

5

5

κλιμακα 1:2.500

Διατηρητέο κτίριο στην οδό
Μιλτιάδου 21

Αριθ. 441606/1793 (7)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Γλυφάδας στην οδό Αϊδινίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αρ. Δ.7/13.1./17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Το Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Τις με αρ. 156/87 και 224/87 Αποφάσεις του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Γλυφάδας.
12. Την γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ από την συνεδρίαση της 29.1.88 πρακτ. 4, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου του Δήμου Γλυφάδας στην οδό Αϊδινίου με:

1. Δημιουργία νέου Ο.Τ. όπως φαίνεται σημειωμένο με κόκκινες και πράσινες γραμμές στο συνημμένο διάγραμμα.
2. Χαρακτηρισμό σε πεζόδρομο του τμήματος της οδού Αϊδινίου που βρίσκεται μεταξύ των οδών Ισμήνης και Ροδόπης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθ. 2 Ν. Δ/τος 17.7 1923, ΦΕΚ 228/Α/23).

Πειραιάς, 16 Φεβρουαρίου 1988

Ο Νομάρχης

Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

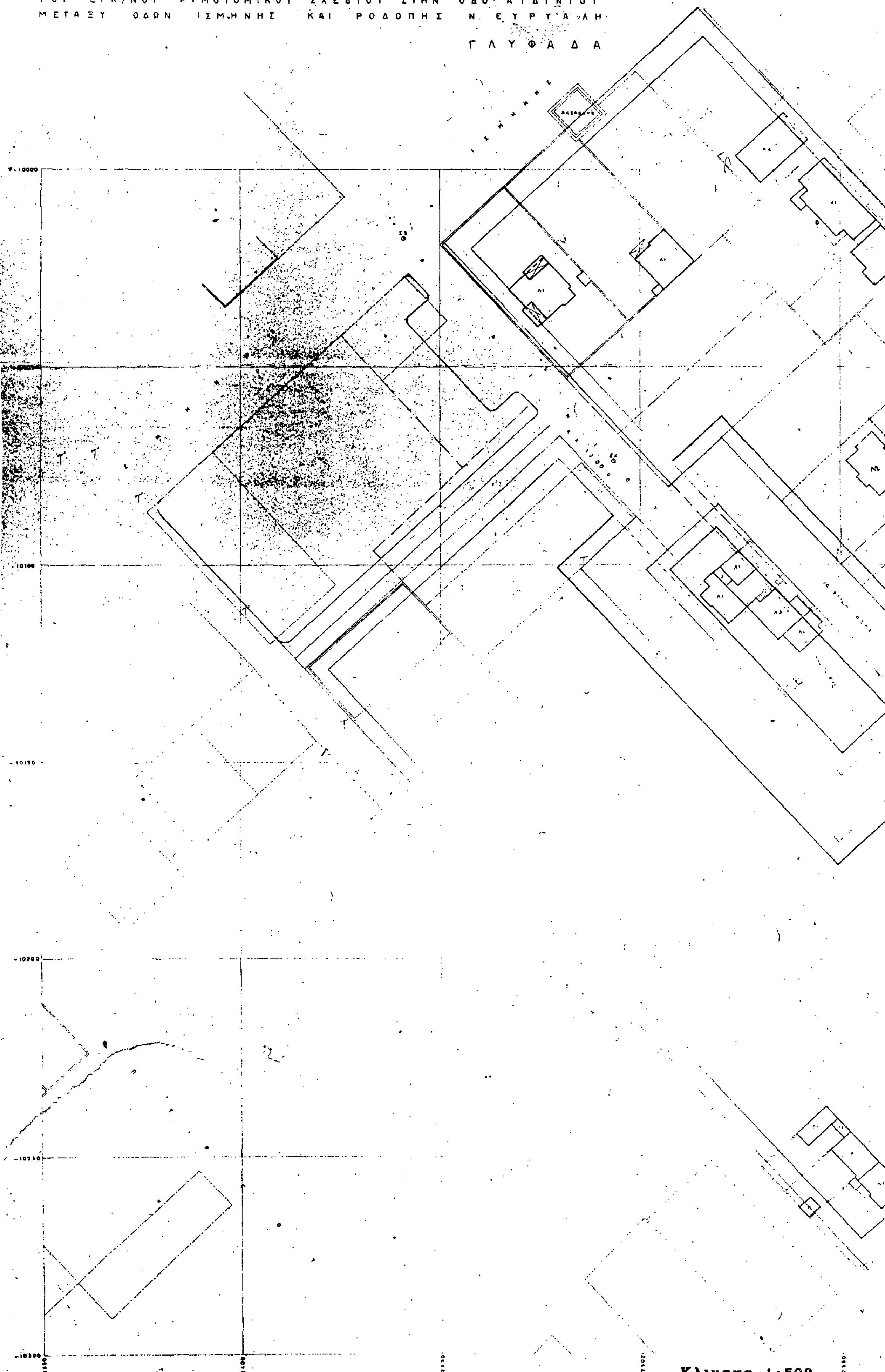
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΜΦΑΙΝΟΝ ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΤΟΥ ΕΓΚ/ΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΑΪΔΙΝΙΟΥ

ΜΕΤΑΞΥ ΟΔΩΝ ΙΣΜΗΝΗΣ ΚΑΙ ΡΟΔΟΠΗΣ Ν. ΕΥΡΥΑΛΗ

ΓΛΥΦΑΔΑ



Κλιμακα 1:500.

ΟΤ 162

441606/1793

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΑΥΦΑΔΑΣ ΣΤΗ ΘΕΣ ΑΙΔΙΝΙΟΥ

15. 2

ΤΥΣ

Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΘΟΥΡΑΣ